



HUMBOLDT
4C

COWORKING

COMMUNITY

CONFERENCE

CATERING

BUSINESS-RÄUME IN LÜDENSCHIED

DAS HUMBOLDT4C IST EIN ORT ZUM ARBEITEN, KOMMUNIZIEREN UND NETZWERKEN

COWORKING

Coworking bietet Ihnen konzentriertes Arbeiten an unseren modernen Schreibtischen, eine teamübergreifende Projektarbeit an den großen Gruppenarbeitsplätzen oder einen ruhigen Platz zum Lesen oder Plauschen über aktuelle Themen mit Studenten und Gründern an der Theke.

Infos ab Seite 3

COMMUNITY

Community verbindet unsere Nutzer, und das nicht nur in den zwei wöchentlichen **Humboldt4C**-Events: Gemütliche Treffen für Studienanfänger, Vorträge und Diskussionen zu lokalen oder wissenschaftlichen Themen oder Beiträge zu Gesundheit und Ernährung.

Infos ab Seite 6

CONFERENCE

Conference beinhaltet die Vermietung von unseren Räumlichkeiten. Von der Lounge mit sechs Plätzen bis zum großen Konferenzraum für 50 Teilnehmer. Dieses Angebot richtet sich nicht nur an die Mieter im Coworking sondern ganz besonders auch an jeden Interessierten.

Infos ab Seite 7

CATERING

Catering in Form von Service in den gemieteten Räumen, alkoholische Getränke und frisch zubereitete Speisen (à la carte oder auf Bestellung, im Restaurant oder in Ihren Räumen serviert) übernimmt überwiegend unser Nachbar, das **Humboldt's**.

Infos ab Seite 11

WAS IST EIGENTLICH COWORKING?

Unter Coworking versteht man das gemeinschaftliche Arbeiten und gilt als eine neue Arbeitsform. Hier können Schüler, Studenten, Kreative, Freiberufler, digitale Nomaden, Mitarbeiter im Außendienst aber auch kleine Startups in offenen Räumen arbeiten. Das Arbeiten kann dabei individuell für sich bzw. das eigene Team geschehen, aber auch gemeinsame Projekte mehrerer Mitglieder im Coworking Bereich einbeziehen (siehe hierzu auch das zweite „C“)

Die räumliche und technische Infrastruktur wird gestellt, Meetingräume können gemietet werden.

Unsere flexiblen Coworking-Plätze sind Ihre erste Wahl, wenn Sie unkomplizierte Nomaden sind.

Wir bieten Platz zum individuellen Arbeiten an. Im OpenSpace sucht sich jeder einen Arbeitsplatz der frei ist und den er gerade möchte.

Dies kann ein Steharbeitsplatz im Kommunikationsraum, ein Schreibtischarbeitsplatz an unseren höhenverstellbaren Schreibtischen oder einfach ein Sessel bzw. ein Sofa sein.

Einen Anspruch auf einen festen Platz gibt es mit der Option OwnDesk. Hier wird ein Schreibtisch gemietet, der dann auch fest reserviert ist. Man kann also seinen „Kram“ liegen lassen und wichtige Dinge in ein dazugehöriges Schließfach legen.

Jetzt informieren: www.humboldt4c.de





COWORKING - ARBEITEN IN DER GEMEINSCHAFT

OpenSpace

Sie können alle Einrichtungen im OpenSpace Bereich sowie die öffentlichen Bereiche im ersten OG nutzen. Dabei steht es Ihnen frei, jederzeit einen anderen Platz zu suchen. Zusätzliche Leistungen können am ServiceDesk hinzugebucht werden.

OwnDesk

Sie können einen freien Schreibtisch auswählen, der zukünftig und um die Uhr für Sie reserviert ist. Hier können Sie eigene Technik aufbauen und Ihre persönlichen Gegenstände im Schließfach hinterlegen.

OwnOffice

Sieben Büroräume zwischen 15qm und 25qm stehen zur exklusiven Vermietung zur Verfügung. Ein Zugang rund um die Uhr gehört bei Ihrem eigenen Büro selbstverständlich dazu. Zusätzlich kann auf Wunsch ein eigener Parkplatz gemietet werden.

LEISTUNGEN UND PREISE

Leistung	Tageskarte OpenSpace	Monatskarte OpenSpace	Monatskarte OwnDesk	Monatskarte OwnOffice
Grundpreis	12,60 €	99,00 €	199,00 €	ab 350,00 €
Firmenadresse	-	40,00 €	40,00 €	inkl.
Firmenschild	-	15,00 €	15,00 €	15,00 €
Telefonservice	10,00 € / Tag	50,00 €	50,00 €	50,00 €
Schrankfach klein	-	12,00 €	inkl.	auf Anfrage
Post-/Paketservice	-	10,00 €	inkl.	inkl.
Mietpunkte inkl.	-	2	6	10
Rabatt auf Mietpunkte	-	5%	7%	10%
Zugang 24/7	-	-	40,00 €	inkl.

Kaffee, Tee und Wasser sind ebenso wie die Internetnutzung kostenfrei!

IT-PRODUKTE UND SUPPORT

Ihre IT immer verfügbar

Über unseren Kooperationspartner **IT Südwestfalen AG** beziehen wir IT Support und viele Cloudlösungen, die wir auch unseren Nutzern anbieten. Schnelles Internet über W-LAN, auch im Außenbereich, gehört natürlich zur Grundausstattung. Ebenso rabattierte Stundensätze der IT Techniker bei persönlichen Fragen und Problemen, zum Teil sind auch Freistunden im monatlichen Tarif enthalten. Wenn Sie darüber hinaus auf einen eigenen Server verzichten, dafür besser einen virtuellen Server oder virtuelle Windows-Desktops aus dem Lüdenscheider Rechenzentrum beziehen möchten, sind Sie bei uns genau richtig. Auch Lösungen rund um das Mailing oder privaten Cloudspeicher sind vorhanden und immer mit persönlichem Support im Haus.

AUSZUG AUS DEN LEISTUNGEN

Windows Cloud Desktop

ab 39 €
Monatlich

- ☑ Ihr individueller Win10 / Terminal-Server aus lokaler Cloud
- ☑ Keine eigene Server Infrastruktur notwendig
- ☑ Über jedes Endgerät mit Internet erreichbar
- ☑ Datensicherung und Strom inklusive
- ☑ Windows Updates & Virenschutz inklusive
- ☑ Auf Wunsch inkl. lokalem Endgerät

Office 365

ab 8,80 €
Monatlich

- ☑ Desktop Applikationen: 
- ☑ Dauerhaftes Upgraderecht
- ☑ Office-Online, Apps für Tablets & Smartphones
- ☑ Installation auf 5 Endgeräten
- ☑ Monatlich kündbar

Hosted Exchange E-Mail Postfach

8,90 €
Monatlich

- ☑ 5GB Speicherplatz (Je weitere 5GB 2,50 € monatlich)
- ☑ Volle Exchange Funktionalität: E-Mail-, Kalender-, Aufgaben-Synchronisierung u.v.m.
- ☑ Anbindung mobiler Endgeräte
- ☑ Zugriff über Outlook Web Access
- ☑ Tägliche Datensicherung
- ☑ Managed Anti-Spam inklusive

Hosted Mailarchiv

49 €
Monatlich

- ☑ Rechtskonforme E-Mail Archivierung
- ☑ Effektive Volltext-Suche von E-Mails
- ☑ Keine Datenverluste mehr
- ☑ Entlastung von Postfächern und Mailservern
- ☑ Zugriff über alle Webbrowser
- ☑ Integration in Microsoft Outlook möglich

dropit Online Speicher

7 €
Monatlich

- ☑ 100GB sicherer Online Speicher aus lokalem Rechenzentrum
- ☑ Teilen von Inhalten (Passwortgeschützt & Ablaufdatum)
- ☑ Anbindung mobiler Endgeräte
- ☑ Einbindung in Windows-Explorer
- ☑ Wiederherstellung von Dateien (Papierkorb-Funktion)

Weitere Leistungen

auf
Anfrage

- Auf Wunsch unterstützt Sie die IT Südwestfalen AG in weiteren Bereichen, wie z.B.:
- ☑ Datenschutzbeauftragter & Datenschutzerklärung
 - ☑ Bereitstellung von kaufmännischer Software, wie Warenwirtschaft & Rechnungswesen
 - ☑ Online Backup
 - ☑ Webhosting & Domains
 - ☑ Website-Erstellung und -Betreuung

Weitere Leistungen und Angebote erfragen Sie bitte vor Ort oder über die: anfrage@humboldt4c.de



COMMUNITY - SOLL VERBINDEN

Unsere Mieter nennen wir Mitglieder, auch wenn es sich um keine klassische Mitgliedschaft handelt. Um gemeinschaftliches Arbeiten zu fördern ist eine offene Gemeinschaft entstanden, hier können sich alle Mitglieder im **Humboldt4C** einbringen und austauschen. Eine Basis hierfür sind in der Regel zwei Veranstaltungen in der Woche, von der moderierten Gesprächsrunde bis zum Workshop.

Wir bieten unseren Mitgliedern verschiedenste Workshops & Events an. Einige Veranstaltungen werden für die Mitglieder kostenfrei bleiben, bei anderen müssen wir einen Selbstkostenanteil berechnen.

Jeden Donnerstag ab 18:00 Uhr treffen Sie interessante Leute bei unseren AfterWork-Treffen!

Themen wie „Welches ist die beste Uni für mich?“, „Was ist KI?“, „Wie bringen wir die Digitalisierung in Lüdenscheid voran?“ werden lebendig diskutiert und werden je nach Interesse immer mal wieder aufgegriffen.

Für freuen uns über jedes Thema für unsere Veranstaltungen, auch von Nicht-Mitgliedern. Vorschläge und Anfragen bitte an anfrage@humboldt4c.de.



CONFERENCE - IHRE BESPRECHUNG IM HUMBOLDT4C

Ihnen stehen momentan ein Turmzimmer und vier Konferenzräume zur Verfügung (Übersicht nächste Seite).

Bei allen Anmietungen sind sowohl digitale Präsentationsmedien (65" LED Bildschirm oder Beamer) als auch ein analoges Flipchart mit gewünschtem Zubehör sowie technischer Support vor Ort enthalten.

Kaffee & Tee (Filterkaffee im Raum, weitere Kaffeespezialitäten am Automaten) und Lüdenscheider Wasser in Karaffen sind auf Selbstbedienungsbasis ebenfalls im Preis inkludiert. Weitere Getränke sind über unsere Kühlschränke gemäß den Preislisten verfügbar.

Wir rechnen die Räume über Mietpunkte ab. Damit können wir Mengenstaffeln und Rabatte besser darstellen. Fragen hierzu beantworten wir gerne vor Ort oder über anfrage@humboldt4c.de.

Kosten je Mietpunkt: 30 €

ab 25 Mietpunkten	2% Rabatt
ab 50 Mietpunkten	4% Rabatt
ab 100 Mietpunkten	6% Rabatt
ab 250 Mietpunkten	10% Rabatt



UNSERE RÄUME

Raum	Fläche	je Tag	4 Std.
2.03 Lounge „Elisabeth“	bis 6 Pers., ca. 20m ²	11 MP	6 MP
2.04 Raum „Gabriele“	bis 8 Pers., ca. 15m ²	9 MP	5 MP
2.05 Raum „Caroline“	bis 8 Pers., ca. 15m ²	9 MP	5 MP
2.06 Raum „Wilhelm“	bis 12 Pers., ca. 25m ²	11 MP	6 MP
2.07 Raum „Alexander“	bis 14 Pers., ca. 27m ²	11 MP	6 MP
Flipchart Digital (optional)			1 MP
Mikrofonanlage (optional)			1 MP

Wir haben für Coworking oder Teamevents neue Räume geschaffen, in denen echte Innovationen entstehen.

Die Räume 2.04 bis 2.07 lassen sich durch das Öffnen von Trennwänden auch gemeinsam nutzen. Voll bestuhlt kann der gemeinsame Raum für bis zu 60 Teilnehmer eingerichtet werden.

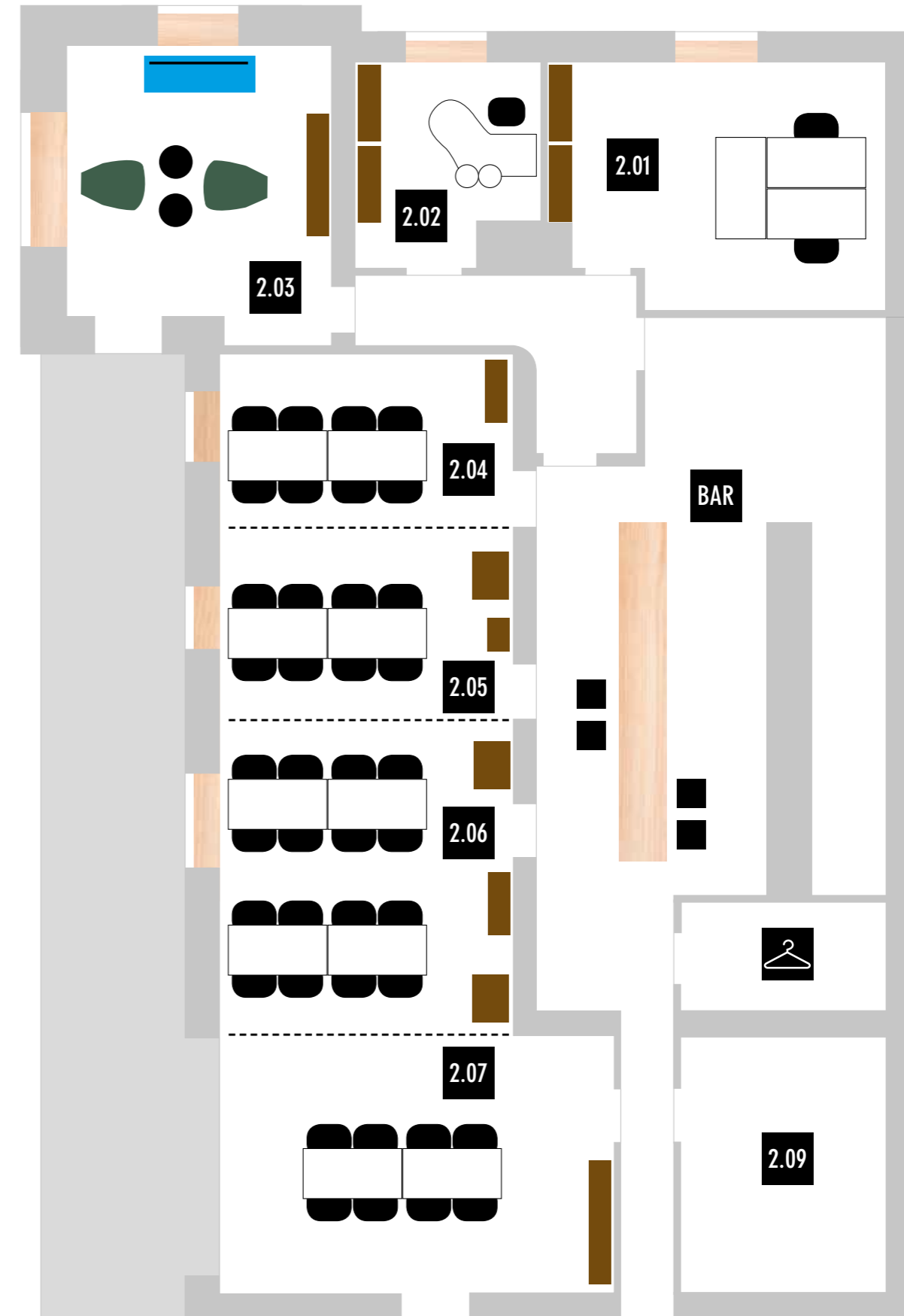
Bei der Buchung von zwei zusammenhängenden Räumen von 2.04 - 2.07 gewähren wir 20% Rabatt, bei 3 Räumen 30% und bei 4 Räumen 40% Rabatt.

Die Theke ist Gemeinschaftsbereich und kann immer mitgenutzt werden. Bei der Anmietung aller vier Räume ist eine exklusive Nutzung auf Anfrage möglich.

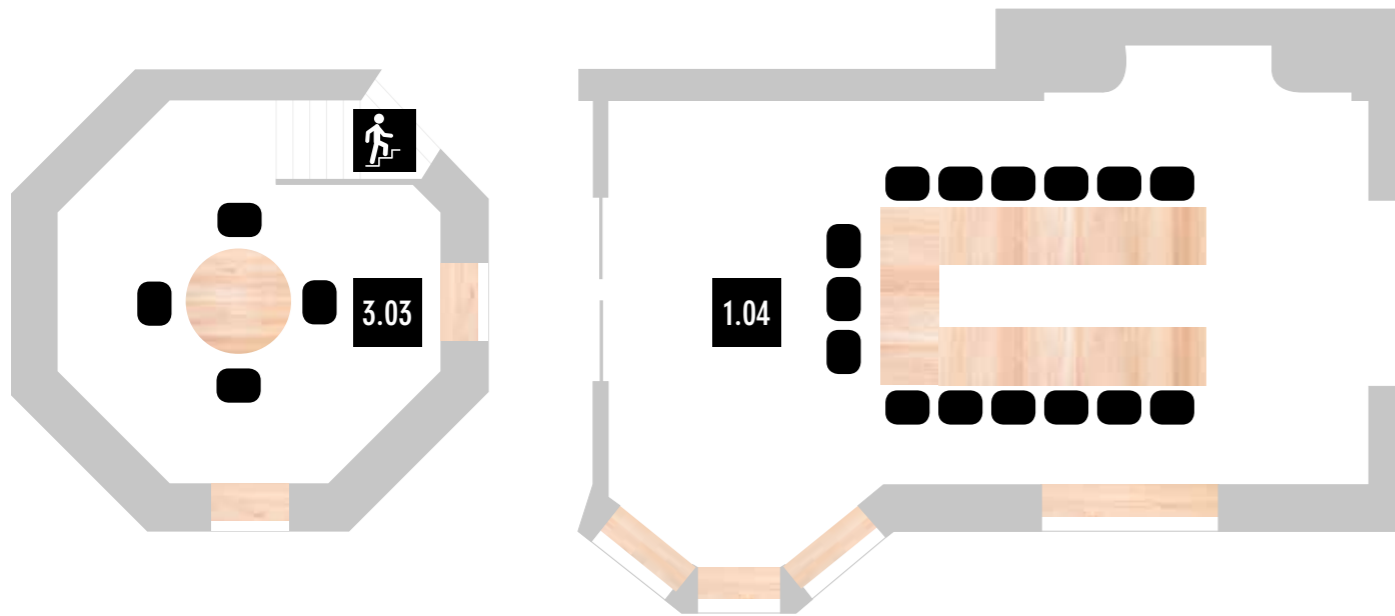
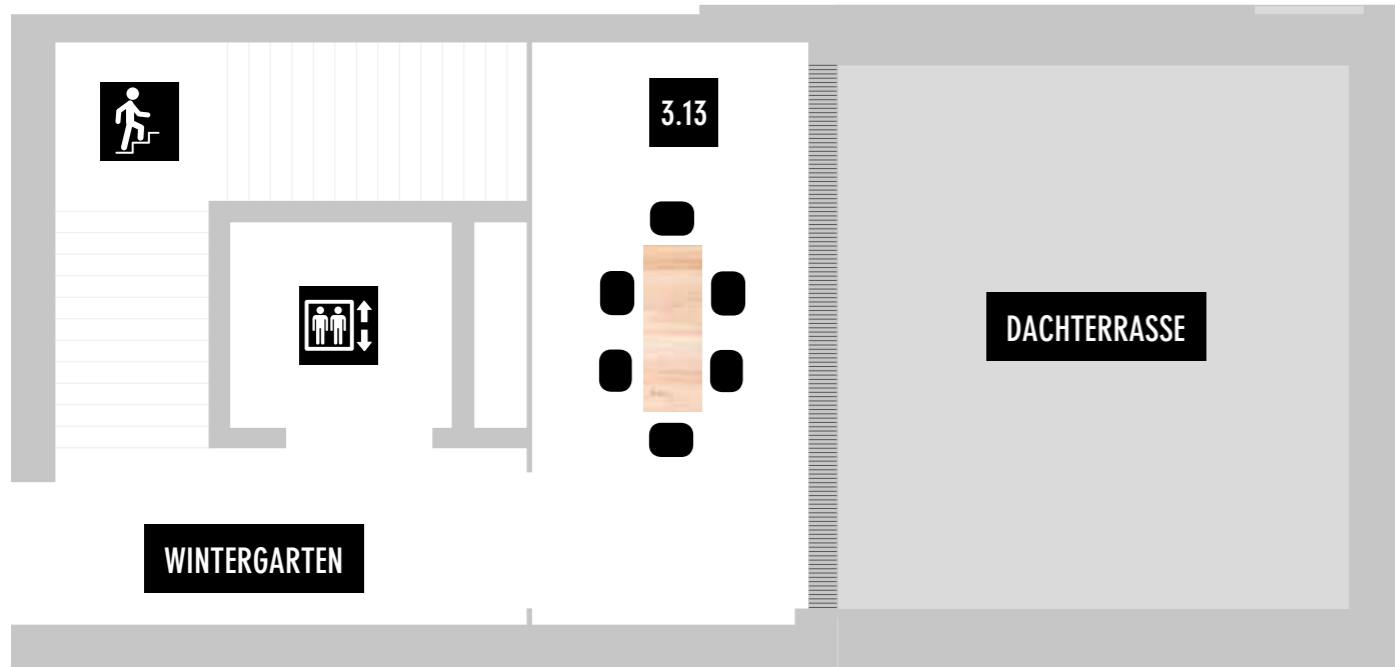
Im Sommer 2019 können wir unser Angebot an Konferenzräumen erweitern. Der Bereich des bisherigen OpenSpace zieht dann in das zweite Obergeschoss und das Kaminzimmer aus dem Erdgeschoss steht dann auch für Sie bereit. (siehe Seite 10)

Hinzu kommt im zweiten Obergeschoss zur Anmietung noch ein kleiner Wintergarten mit Dachterrasse sowie ein zweites Turmzimmer für bis zu 4 Personen.

DAS ERSTE OBERGESCHOSS



AB SOMMER 2019 - DAS ZWEITE OBERGESCHOSS



Raum	Fläche	je Tag	4 Std.	2 Std.
1.04 Kaminzimmer, EG	bis 40 Pers., ca. 53m ²	18 MP	11 MP	6 MP
3.03 Turmzimmer, 2.OG	bis 4 Pers., ca. 13m ²	11 MP	6 MP	3 MP
3.13 Wintergarten 2.OG mit Dachterrasse	bis 6 Pers., ca. 14m ²	11 MP	6 MP	3 MP

CATERING - IHR KULINARISCHER COWORKER

Kaffee von einem Barista zubereitet, Service in den gemieteten Räumen, alkoholische Getränke und frisch zubereitete Speisen (à la carte oder auf Bestellung, im Restaurant oder in Ihren Räumen serviert) können Sie über unser Restaurant im Haus, dem **Humboldt's** beziehen.

Gerne unterbreitet Ihnen der Chefkoch Bastian Kassebaum ein entsprechendes Angebot vom Frühstück bis zum 4-Gänge-Menü, auch für besondere Anlässe.

Humboldt's

Humboldtstraße 36, 58511 Lüdenscheid

Tel.: 0 23 51 / 9 74 88 99

Mail: anfrage@humboldt-s.de

Web: www.humboldt-s.de



Frische Küche ist für mich nicht nur ein Konzept, sondern eine Lebenseinstellung





HUMBOLDT4C

Humboldtstraße 36

58511 Lüdenscheid

Tel.: 0 23 51 / 9 74 88 90

Mail: mail@humboldt4c.de

www.humboldt4c.de